

SANACE SKLEPŮ BÝVALÉHO PIVOVARU, BRNO-ŘEČKOVICE

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

souhrnná technická zpráva - B

Název stavby:	SANACE SKLEPŮ BÝVALÉHO PIVOVARU, BRNO - ŘEČKOVICE
Místo:	Palackého náměstí, 62100 Brno (<i>obecní areál</i>)
Stavebník (investor):	Statutární město Brno, Městská část Brno – Řečkovice a Mokrá Hora Palackého náměstí 11, 621 00 Brno
Hlavní projektant:	Ing. arch. Pavel Pekár
Vypracoval:	Ing. et Ing. Jakub Bulíček

ÚVODEM:

Projektová dokumentace byla zpracována v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace obsahuje též technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací.

Výkresy podrobností (detailů) zobrazují pro dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce (prvky), na které klade projektant zvláštní požadavky a které je nutné při provádění stavby respektovat.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace dílenská ani dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Zpracování dodavatelské dokumentace je touto dokumentací všeobecně předepsáno, a to včetně projednání a schválení generálním projektantem!

Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi upravuje jiný právní předpis, tudíž není součástí této dokumentace.

Generální dodavatel stavby zpracuje rovněž podrobný plán zařízení staveniště, včetně jeho napojení na inženýrské sítě, který bude konzultován a schválen technickým dozorem investora.

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) *charakteristika území a stavebního pozemku*

Řešené sklepní prostory jsou situovány pod areálem a zahradami, v samém srdci městské části Brno - Řečkovice. Sklepní prostory jsou nedaleko od Palackého náměstí s kostelem sv. Vavřince a restaurací v objektu bývalého pivovaru a v blízkosti ÚMČ Brno Řečkovice a Mokrý Hora (zámek Řečkovice).

Přístup do sanovaných sklepních prostor je přes sklepní prostory budovy staré sýpky, která se nachází v areálu amfiteátru.

Další sklepní prostory se nachází za úřadem městské části Brno Řečkovice, od kterého je také vstup.

Nově budou sklepní prostory za úřadem propojeny s rotundou pomocí spojovacího krčku.

b) *údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíly a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci*

Funkční plochy dle platné ÚPD města Brna:

Řešené území je vedeno, dle platného ÚpmB, jako **plochy stavební, stabilizované, pro veřejnou vybavenost**.

Funkční typ **OV – veřejná správa (11864.5 m²)**

- jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel)

U zachovaných sklepních prostor (rotunda-spojovací krček-sklepy za zámkem) dojde ke změně využití na výstavní prostory. Nicméně prostory budou nadále sloužit veřejnosti (i když s omezeným počtem lidí a průvodcem), takže navržené úpravy jsou v souladu s platným územním plánem města Brna.

Ve zveřejněném návrhu nového ÚpmB z 24. 3. 2020 je areál v ploše V/a2:

Stabilita: stabilizovaná

Kód plochy s rozdílným způsobem využití (RZV): V

Název RZV: plocha veřejné vybavenosti

Struktura zástavby: areálová

Výšková úroveň zástavby: 3-10 m

Navržené úpravy jsou v souladu i s nově navrhovaným územním plánem města Brna.

c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známa žádná rozhodnutí o povolení výjimky na využívání území.

d) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Požadavky dotčených orgánů byly postupně do projektové dokumentace zapracovávány v příslušných částech.

V koordinovaném stanovisku Magistrátu města Brna – OÚPR (č. j. MMB/0087244/2022) se Odbor životního prostředí vyjádřil, že se v blízkosti záměru nachází památný strom. Upozornění a podmínky zapracovány v odstavci B.6.b) této Souhrnné technické zprávy.

e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů*

- Dokumentace (zaměření) současného stavu objektu (4-5/2021 zpracoval Ing. Tomášek)
- STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM V RÁMCI AKCE „AMFITEÁTR – AREÁL BÝVALÉHO PIVOVARU, BRNO-ŘEČKOVICE“, vypracován v polovině roku 2021
 - Hlavní řešitelé: QUALIFORM, a.s., Mlaty 672/8, 642 00 Brno – Bosonohy, Ing. Petr Sedlák, Ph.D. a Ing. Marek Šťastný
 - Statické posouzení: DANOVIÁ s.r.o., Škrétova 1618/12, 621 00 Brno Řečkovice, Ing. Martin Čajda
 - **VÝSLEDEK:** Z hlediska statiky je většina sklepních prostor nevyhovujících. Klenby jsou z cihel plných pálených a jsou narušeny – deformace, trhlinky, vydrolené cihly, lokálně chybí malta, nedostatečná tloušťka klenby, apod. Tyto nevyhovující části jsou zaznačeny v této projektové dokumentaci a budou stabilizovány pomocí zalití speciální suspenzí z popílků a cementu.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešené území není chráněno dle jiných právních předpisů.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Navržený stavební záměr se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude negativně působit na okolní pozemky ani stavby. Naopak by sanace měla zajistit stabilizaci okolí.

Odtokové poměry v území se nemění.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci SO 01 – Zrušení sklepů bude provedeno zařízení staveniště včetně jeho zabezpečení. V první fázi se bude jednat především o odstranění předmětů uvnitř sklepních prostor – větráky pod komínky, ocelová trubka vedoucí podél zdiva ve sklepu A, C1 a přerušení vedení NN u vstupu do části A. Nepotřebné kabely v části A, C1 a C2, které budou přerušeny, se demontují. V této fázi dojde též k vybourání betonové konstrukce uvnitř rotundy B o výšce 2,9m. Tato konstrukce bude rozřezána na bloky 30x30 cm., alternativně vybourána ručně sbíječkou, pokud to bude technologicky přípustné. Suť přesunuta do vedlejšího sklepa A. Průchod do sklepu nad rotundou B bude zazděn plnými pálenými cihlami a samotný sklep bude, v rámci další etapy (stavební úpravy amfiteátru), zasypan. Dále bude zazděn vstup do sklepa nad rotundou pomocí cihel plných pálených. Podlaha v rotundě B bude snížena o cca 240 mm včetně průchodu, což vyžaduje odstranění stávajících vrstev podlahy. Stávající otvor mezi sklepem A a sklepními prostory za zámek Řečkovice bude zvětšen na rozměry 1 000 x 2 160 mm a osazen překlady. Dále bude vybourána stávající betonová podlaha ve sklepu A, pro zapuštění svislých stěn komunikačního krčku.

Po zalití sklepů speciální suspenzí bude provedeno odstranění konstrukcí větracích komínků (betonové trouby s plechovými stříškami a skružemi) nad sanovanými sklepními prostory, betonová konstrukce s panelem nad dírou v klenbě sklepu A. Po odstranění zmíněných konstrukcí bude provedeno zasypaní děr a celkové zapravení do úrovně stávajícího terénu.

Po dokončení sanačních prací bude provedeno vytýčení pro stavební úpravy povrchu stávající komunikace, nezbytné výkopové a zajišťovací práce, které předchází navedení jednotlivých vrstev nové skladby komunikace. Pokud bude pod stávající komunikací vykopána vhodná hlína bez kameniva, bude použita na zapravení děr po větracích komíncích a další nepotřebných konstrukcí, které vznikly zrušením sklepů.

Při provádění demoličních prací, bouracích prací a demontáže materiálu, instalací a stavebních konstrukcí je nutno postupovat v souladu s platnými zákony, vyhláškami, ČSN, obecně závaznými

předpisy a technologickými postupy. Bourací práce musí být prováděny s ohledem na omezení prašnosti, hlučnosti a nemůže docházet k nadměrnému zatížení stávajících konstrukcí.

Před započítím jakýchkoliv prací, zejména prací výkopových a bouracích, je povinen investor požádat správce areálových inženýrských sítí o jejich zaměření a vytyčení – především v okolí stávající komunikace. Při práci je třeba respektovat ochranná pásma sítí a dodržovat bezpečnost práce a závazné předpisy a normy. Dodavatel je povinen chránit stávající inženýrské sítě. Odpojení a uzavření zajistí dodavatel stavby či stavebník odbornou firmou způsobilou k provedení těchto prací.

Dodavatel stavby je povinen v průběhu výstavby postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy, a to zejména zákon 541/2020 Sb. o odpadech. Tento zákon stanovuje postup dodavatele stavby při likvidaci odpadů. Zejména mu ukládá vést evidenci o nakládání s odpady podle §9. Tato evidence je součástí dokumentace předkládané k přejímacímu řízení. Zvláštní pozornost je nutno věnovat vzniku nebezpečného odpadu jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest. Azbest však nebyl při průzkumu staveniště zjištěn. Kontaminace oleji a mazivy se rovněž nepředpokládá.

Zemní práce budou prováděny v rozsahu potřebném pro změnu povrchu stávající komunikace. Ve všech případech budou dodržovány veškeré obvyklé technické postupy a bezpečnost práce při provádění.

Přehled předpokládaných odpadů vzniklých při demolici a kácení a jejich zařazení do katalogu:

Číslo odpadu	Název a druh odpadu
17 01	beton cihly a keramika
17 02	dřevo, sklo a plasty
17 04 05	železo a ocel
17 08 02	stavební materiál na bázi sádky neuvedené pod čísle 17 08 01
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
15 01 02	plastové obaly
15 02 02	papírové a lepenkové odpady

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Záměr nevyžaduje trvalé zábery pozemků k plnění funkce lesa.

Záměr nevyžaduje trvalý zábor zemědělského půdního fondu (ZPF).

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Území je zasítováno (vodovod, jednotná kanalizace, rozvody NN).

Území je dopravně napojené na ulici Palackého náměstí. Nad sklepy vede stávající komunikace, které bude vyměněn povrch.

Bezbariérový přístup není předmětem této dokumentace.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Celá stavba bude realizována v jednom časovém úseku jako jeden celek.

Předpokládaný termín zahájení a ukončení stavby není v době zpracování této PD známý a bude upřesněn zhotovitelem stavby vzešlým z výběrového řízení na dodavatele.

Stanovisko ke stavebnímu řízení pro stavbu

Magistrát města Brna, Odbor investiční

č.j. MMB/0092673/2022

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci

výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB zařadil stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem 40656 v termínu od **1. 5. 2022**

do 30. 11. 2022 a požaduje splnění těchto podmínek (vyřizuje Vlasta Jágerová):

- 2.1 Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
2.2 Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
2.3 Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce
dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
2.4 Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby

m) seznam pozemků katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Katastrální území: **Řečkovice** [611646]

(všechny dotčené pozemky, pod kterými se sanované sklepní prostory nachází, se nacházejí v tomto katastrálním území)

Parcelní čísla pozemků: **- 2386, 2387, 2388, 2393, 2394**

Vlastnické právo: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno

- 3668/4

Vlastnické právo: SJM Trautmann Jaromír a Trautmannová Lenka, Ladova 2221/48, Řečkovice, 62100 Brno

- 3669

Vlastnické právo: Němečková Miroslava, Gabriely Preissové 2519/7, Žabovřesky, 61600 Brno

- 3670

Vlastnické právo: Černohorská Lucie, Durd'áková 369/68, Černá Pole, 61300 Brno

- 3672

Vlastnické právo: Matoušková Vlasta, bratři Kříčků 1544/5, Řečkovice, 62100 Brno

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Navrženým stavebním záměrem nevznikají ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Sklepní prostory byly statickým posudkem (DANOVIA s.r.o., Škrétova 1618/12, 621 00 Brno Řečkovice, Ing. Martin Čajda, z poloviny roku 2021) vyhodnoceny jako nestabilní. Proto je nutné tyto prostory a jejich okolí zabezpečit zalitím tekutou suspenzí z popílku a cementu.

b) účel užívání stavby

Sklepní prostory nemají využití, i proto dojde k zalití těchto prostor.

Zachována bude pouze rotunda, která bude sloužit jako výstavní prostor. Ke vstupu do rotundy bude přistavěn komunikační krček ve stávajícím sklepu A, na jehož druhém konci bude probourán

otvor a tím dojde k propojení se sklepními prostory za zámkem, odkud bude zajištěn přístup do výstavních prostor.

Sklepy za zámkem:

- V bočních výklencích (v prostoru m.č. 0.02 a m.č. 0.03) lze bez dalších opatření ukládat nehořlavý materiál.
Poznámka: při případném jiném využívání - např. ukládání převážně nehořlavého materiálu s výskytem malého množství hořlavého materiálu (sklad archivních vín apod.) bude tato skutečnost řešena samostatnou PD a samostatným PBR (prostor m.č. 0.01 a m.č. 0.04 musí vždy tvořit součást požárního úseku bez požárního rizika).
- Sklepní prostory za zámkem jsou osvětleny stávajícím osvětlením, včetně únikové cesty – m.č. 0.01 a 0.04, S.01.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Rušení části trvalé stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V době zpracování projektové dokumentace nebyla známa žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů byly postupně do projektové dokumentace zapracovávány v příslušných částech.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Záměr nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby

Obestavěný prostor sanovaných sklepů je cca 2 200 m³.

h) základní bilance stavby

Energetická bilance elektrické energie

Instalovaný výkon : $P_i = 2 \text{ kW}$

Výpočtové zatížení : $P_p = 1 \text{ kW}$

Roční potřeba vody

neřešíme

Roční odtok splaškových vod

neřešíme

Roční odtok dešťových vod

neřešíme – nemění se způsob ani plochy pro zasakování

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Tato dokumentace je přípravnou etapou před zahájením **první etapy** úprav obecního areálu. Druhá etapa počítá mimo jiné s novou výstavbou toalet pro obecní areál a třetí pak úpravu zahrady „parku“ v horní části areálu a to včetně vybudování například pobytové terasy.

Po vyčištění sklepních prostor od stávajících nepotřebných předmětů, se přejde na přípravu před samotným vylitím (výstavba nových kcí, zazdění děr, nové rozvody NN do rotundy). Po hotové přípravě bude provedeno postupné vylévání sklepních prostor tekutou suspenzí z popílku a cementu. Závěrečná fáze bude spočívat ve změně povrchu stávající cesty nad sklepy a zapravení otvorů, které se zalitím sklepů staly nepotřebné (větrací komínky apod.).

Celá stavba bude realizována v jednom časovém úseku jako jeden celek.

Objektová skladba: SO 01 – Zrušení sklepů
SO 02 – Změna povrchu stávající komunikace

Předpokládaný termín zahájení a ukončení stavby není v době zpracování této PD známý a bude upřesněn zhotovitelem stavby vzešlým z výběrového řízení na dodavatele.

j) orientační náklady stavby

Náklady jsou na základě rozpočtu nákladů na realizaci záměru stanoveny ve výši 12,6 mil. Kč s DPH.

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

SO 02 - ZMĚNA POVRCHU KOMUNIKACE PROVEDENA AŽ PO ZALITÍ STÁVAJÍCÍCH SKLEPNÍCH PROSTOR!!!

Jedná se o zalití stávajících sklepních prostor speciální suspenzí, která nemá zvláštní provozní řešení.

Zachována bude pouze **rotunda – místnost B**.

Prostory rotundy budou sloužit jako vzpomínkové místo s vystavením rozličných artefaktů souvisejícími s historií Svatovavříneckých hodů. Vystavovány budou například fotografie (v rámu). Vlajky, podpisové archy apod.

Součástí trvalého vybavení bude mobiliář (oltář, deska za oltářem police na lahve) včetně nasvětlení jednak prostor, tak i vystavovaných předmětů.

PODMÍNKY PRO PROVOZ ROTUNDY: Do celého prohlídkového úseku, od vstupu za zámek po rotundu, může vstoupit maximálně 25 lidí. To bude zajištěno průvodcem, se kterým může vstoupit max. 24 lidí. Mimo prohlídky musí být sklepní prostory uzamčeny, aby nedošlo k nahromadění více osob, než je přípustné. TOTO OMEZENÍ MUSÍ BÝT ZAHRNUTO V PROVOZNÍM ŘÁDU!!!

Prohlídkový úsek začíná vstupními dveřmi do stávajících sklepů u zámku, pokračuje do nově vybudovaného komunikačního krčku a ústí do výstavního prostoru – rotundy. Ve stávajících sklepech, v místnosti č. 0.02, 0.03 **nesmí** být skladován **hořlavý** materiál. Na chodbách a v komunikačním krčku nebudou skladovány věci žádné.

Poznámka: při případném jiném využívání - např. ukládání převážně nehořlavého materiálu s výskytem malého množství hořlavého materiálu (sklad archivních vín apod.) bude tato skutečnost řešena samostatnou PD a samostatným PBR (prostor m.č. 0.01 a m.č. 0.04 musí vždy tvořit součást požárního úseku bez požárního rizika).

a) stavební řešení

V době zpracování PD se nedá provést sonda do jednotlivých konstrukcí rotundy a betonové konstrukce. Proto bude před plošným vybouráním podlahy v rotundě, při provádění, po vybourání betonové konstrukce a očištění nadpraží přivolán statik, který provede nezbytné sondy dle svého uvážení (především u paty zdiva v rotundě min 3 sondy po obvodu a 1 sonda v průchodu z hlavního sklepu, a to až na úroveň upravené pláně pod

souvrství budoucí podlahy). Na základě místního šetření a provedených sond navrhne případné podbetonování zdiva, zapravení/začištění prostor a další nutné opatření, včetně postupu jednotlivých prací!!!

SO 01 Zrušení sklepů

Zalití bude provedeno ve sklepních prostorech označených jako místnosti A-G, které jsou zaznačeny ve výkresové části této PD – výkres D.1.1.02 – Půdorys sklepů. V tomto výkresu je zaznačeno také místo daných úkonů, které jsou popsány níže.

V rámci tohoto objektu můžeme realizaci rozdělit do těchto čtyř fází:

I. FÁZE

První fáze je především demoliční. To znamená odstranění předmětů uvnitř sklepních prostor – větráky pod komínky, ocelová trubka vedoucí podél zdiva ve sklepu A, C1 a přerušení vedení NN u vstupu do části A. Nepotřebné kabely v části A, C1 a C2, které budou přerušeny, se demontují. V této fázi dojde též k vybourání betonové podlahy a betonové konstrukce uvnitř místnosti B o výšce 2,9m. Betonová konstrukce bude rozřezána na bloky 30x30 cm., alternativně vybourána ručně sbíječkou, pokud to bude technologicky přípustné. Na styku obvodového zdiva a bourané konstrukce postupovat opatrně, aby nedošlo k narušení obv. zdiva z CPP. Suť z vybouraného betonu bude možno ukládat ve sklepech „A“ vedle rotundy a následně bude zalita. Průchod do sklípku nad betonovou konstrukcí bude zazděn cihlami plnými pálenými (samotný sklep nad rotundou bude zajištěn, případně jinak upraven v další etapě revitalizace amfiteátru). Otvor do tohoto vedlejšího sklepa nad bet. konstrukcí bude zazděn tak, aby byl co nejvíce zachován původní stav rotundy. Vedle otvoru do sklepů nad rotundou se nachází dvě ocelové trouby, zhruba průměru 200 a 250mm. Trouby budou zaříznuty a otvory po nich zazděny – CPP na VPC maltu. Spáry ve zdivu v rotundě budou znovu očištěny, přespárovány a povrch ošetřen impregnačním nátěrem (se složkami: draselná sůl metylsilikon. oleje, ethylalkohol). Podlaha v rotundě projde úpravou - odbouráním stávající vrstvy podlahy a zeminy a nahrazeno novou skladbou s nášlapnou vrstvou ze žulových odseků. Výklenek v průchodu bude zbaven stávajícího ocelového orámování a snížen-vybourán na výšku 750 mm (bude zde umístěn hasicí přístroj). Průchod bude opatřen celoplošným orámováním z ocelového plechu tl. 10 mm, včetně oplechování výklenku. Kotven bude šrouby se zapuštěnou hlavou do stávajícího zdiva (Podrobně viz výkres č. D.1.1.1_06 Z/05 PORTÁL). Nadpraží průchodu mezi prostory A/B a B/C1 budou zapravena, začištěna včetně ocelových prvků – bude přivolán statik, který navrhne další postup a provede zápis do stavebního deníku.

Stávající otvor mezi sklepem A a sklepními prostory za zámekem Řečkovice bude vyříznut na rozměry 1 000 x 2 160mm. Otvor osazen dvěma RZP překlady o rozměrech 140x140x1590 mm.

Dále bude vybourána betonová podlaha v místě spojovacího krčku o šířce 2 000 mm ve sklepu A, včetně všech podkladních vrstev do hloubky 0,6 m v místě podlahy krčku a do hloubky 850 mm

v místě stěn krčku). Zhruba v polovině spojovacího krčku vede příčně stávající kanalizace, na kterou je potřeba dát pozor při výkopových i bouracích pracích a zachovat její funkčnost! Kanalizace se v místě krčku přeruší a uzavře pro budoucí možné napojení.

II. FÁZE

Druhá fáze je přípravná před samotným zalitím. Jedná se především o výstavbu konstrukcí, které budou bránit zatékání speciální suspenze z popílku a cementu do nechtěných míst.

Jedná se o zazdění děr ve zdivu, přebetonování šachet v podlaze, vybudování opěrných zdí a komunikačního krčku spojujícího místnost B (rotundu) a sklepy za zámkem.

Betonové opěrné zdi (OZ) budou předsazeny před stávající otvory o 500mm. Materiálem budou tvarovky ztraceného bednění tl. 250 mm, prolito betonem B20 a vyztuženo betonářskou ocelí R10 vodorovně a svisle. Specifikace betonu a výztuže viz D.1.2. Stavebně konstrukční řešení.

Přes zeď bude přetažen a nastřelen asfaltový pás proti tlakové vodě s přesahy min. 500 mm oproti OZ. Stejný asfaltový pás bude nastřelen přes díry, které budou označeny jako potenciálně nebezpečné z hlediska vylití směsi do nepatřičných míst (kaverny, narušené zdivo). Je předpokládáno, že celkově bude tento asfaltový pás použit na zhruba 20% ploch rušených sklepních prostor. Před samotným vylitím je ale nutné prostory projít a určit místa, do kterých bude tento asfaltový pás nastřelen.

V prostoru spojovacího krčku je nutné stávající podpory klenby upravit a podepřít celoplošným bedněním!!! Rozsah a postup celoplošného bednění určí statik na místě.

Pro spojovací krček jsou stěny navrženy s tvarovek ztraceného bednění o tloušťce 250 mm, které budou prolity betonem B20 a vyztuženy betonářskou ocelí R10 (kotveno ve vyříznuté drážce v podlaze min. 150 mm do země). Specifikace betonu a výztuže viz D.1.2. Stavebně konstrukční řešení. Svislé stěny budou opatřeny přízdívkou tl. 150 mm z CPP na VPC maltu (zdivo přízdívky bude přiznané, tedy vyspárováno a opatřeno impregnačním nátěrem jako v rotundě). Do přízdívky budou integrována světla viz projekt D.1.4.a ELEKTROINSTALACE. Na svislé stěny bude navazovat strop tvořený překlady RZP 2090x140x140 mm. Strop bude opatřen VPC omítkou tl. 10 mm a výmalbou do vlhkého prostředí. Při výstavbě komunikačního krčku bude využit technologický vstup/výstup z díry v klenbě sklepního prostoru A, která ústí nad zemský povrch a je zaklopena betonovým panelem. Panel bude pro tyto účely odstraněn, včetně veškerých nadzemních částí (komínek). Díra bude po zalití sklepů zasypána a zapravena.

V místnosti B (rotunda), spojovacím krčku (m.č. 0.05) a ve sklepech za zámkem (m.č. 0.01 a 0.04) bude realizována změna povrchu podlahy a to za žulové odseky výšky 60 mm kladený do lože z kameniva o výšce 40 mm. Odseky budou vymezeny rámem z ocelového L profilu 100x50x6 mm (Z/02). Po obvodu zdiva bude realizován obsyp 100 mm z praného říčního kameniva.

V rámci vybudování komunikačního krčku bude provedena pokládka rozvodů NN do dvou chrániček, včetně dvou rezervních chrániček s obetonováním a osazena rozvodná skříň na konci

sklepů pod sýpkou směrem do sanovaných sklepů. Podrobný popis je detailně popsán v části D.1.4.a ELEKTROINSTALACE.

Nad místností G (rotunda) bude pomocí malé vrtné soustavy proveden vrt s následným pažením. Vrt provádět s maximální opatrností. Doporučujeme odkrýt část zeminy k nalezení přesné polohy zaniklého větracího komínku (Z vnitřní části sklepů je vidět, že komínek zde byl, avšak je zasypán a na povrchu není vidět)

III. FÁZE

PO VÝSTAVBĚ ZDIVA KRČKU A PŘED ZAČÁTKEM VYLÉVÁNÍ SKLEPŮ JE NUTNO STĚNY KRČKU OPATŘIT POJISTNÝMI VÝDŘEVAMI, KTERÉ ZAJISTÍ STĚNY PROTI TLAKU, VZNIKAJÍCÍMU PŘI ZALÉVÁNÍ SKLEPŮ SUSPENZÍ Z CEMENTU A POPÍLKU!!!

Třetí fází je samotné vylévání sklepních prostor speciální tekutou suspenzí z popílku, cementu a vody. Vylévání musí probíhat po vrstvách max 0,5 m. Z důvodu vyššího stropu v rotundách D a G, se v rámci vyrovnání tlaků, musí suspenze dolít vrtem (místn. G) a větracím komínkem (místn. D). Na konci sklepu „F“ se nachází zával (převážně zemina), který sahá až po klenbu. Z důvodu závalu je přístupno cca 33,5 m této sklepní části. Zhruba v této vzdálenosti bude postavena opěrná zeď z tvarovek ztraceného bednění. **Tyto prostory se závalem je nutné řešit se zhotovitelem, který má povolení k provádění prací hornickým způsobem – podrobně viz D.1.1.1_01 – Technická zpráva, kapitola 4. SPECIÁLNÍ PRÁCE.** Přesné složení speciální suspenze pro zalití bude specifikována v technické zprávě části D.1.1.1_01 – Technická zpráva.

IV. FÁZE

Závěrečná fáze je označena jako dokončovací, v rámci které bude provedeno odstranění konstrukcí větracích komínků (betonové trouby s plechovými stříškami a skružemi – odstranění 0,5m pod povrch a část nad povrchem, následně se provede násyp zeminy) nad sanovanými sklepními prostory, cihlový komínek s panelem nad dírou v klenbě sklepu A. Po odstranění zmíněných konstrukcí bude provedeno zasypání děr zeminou a celkové zapravení do úrovně stávajícího terénu. Ponechané větrací komínky nad rotundou-místností B a nad sklepy za zámkem budou zkontrolovány, vyspraveny a okolo komínku nad rotundou B budou vysazeny vysoké traviny. Do sklepů za zámkem bude na schodiště instalováno madlo na každou stranu schodiště. Madlo bude ocelové, ručně kované. Kotveno do zdiva na chemickou kotvu. Viz výpis zámečnických výrobků, výrobek Z/01.

V zachovaných částech dojde k realizaci finální podoby interiéru.

Mezi spojovacím krčkem (m.č. 0.05) a sklepy za zámkem (m.č. 0.04) budou instalovány požární dveře s ocelovou zárubní - požární odolnost EW-30-C2 DP3. Dveře podrobně viz. Z/04 ve Výpisu výrobků.

Mezi místností B a spojovacím krčkem bude instalován Portál, který je tvořen plošným oplechování okolo ostění průchodu. Portál je z ocelového plechu tl. 10 mm. Kotvení přes šrouby se zápuštnou hlavou do stávajícího zdiva. Podrobně viz výkres č. D.1.1.1_06 – Z/05 PORTÁL.

Do niky navazující na rotundu (místnost B) bude instalován dřevěný oltář (T/01) z masivního dubu s ručně kovaným křížem (Z/06). Oltář bude naimpregnován bezbarvou impregnací, naolejován a navoskován. Podrobně viz výkres D.1.1.1_07. Dále do niky bude instalována krycí deska (T/02), která bude kotvena na dřevěný rošt. Pro dřevěný rošt budou vyžděny z CPP výklenky tak, aby deska byla kolmo ke stěnám niky. Deska za oltářem bude ze stejného materiálu a z povrchovou úpravou jako dřevěný oltář a po obvodu bude ze zadní strany nasvícena LED páskem. Podrobně viz výkres č. D.1.1.1_08.

V interiéru rotundy budou instalovány police na lahve z masivního dubu, které budou naimpregnovány, naolejovány a navoskovány. Do polic bude integrováno osvětlení lahví tvořené LED svítidlem „D“. Celkem polic se světly bude 79 ks ve třech řadách, po vzdálenosti 714 mm. Police je detailně rozkreslena ve výkresu D.1.1.1_09 Police na láhve.

Osvětlení v rotundě (místnost B) je dále řešeno LED svítidly „B“ v počtu 6 ks. Tři reflektory rozmístěny rovnoměrně po stěnách, které budou osvětlovat kopuli rotundy, tři budou pohromadě umístěny nad portálem a budou svítit směrem dolů.

Osvětlení v komunikačním krčku bude tvořeno podélnými LED světly (Svítidla „A“), které budou integrovány do přizdívky z CPP. Celkem se jedná o 6ks.

Stávající osvětlení sklepů za zámkem v místnosti „H“ je doplněno o 4 ks dekorativních reflektorů (Svítidla „B“).

Podrobné rozmístění a výškové osazení svítidel je uvedeno ve výkrese D.1.1.1_10 Schéma rozmístění svítidel. Kniha svítidel a elektroinstalace řešena v D.1.4.a ELEKTROINSTALACE.

SO 02 – Změna povrchu stávající komunikace

Záměr bude realizován na obslužné komunikaci mezi zámkem Řečkovice a Areálem bývalého pivovaru v Řečkovicích. Komunikace slouží k obsluze amfiteátru při různých kulturních akcích a k příjezdu zdejších obyvatel k sousedním nemovitostem. Změna povrchu stávající komunikace se týká pouze pozemků města Brna, jedná se o stavební úpravy stávající komunikace. Záměr musí být realizován až po dokončení prací (zalití) na stavebním objektu SO 01 Zrušení sklepů.

Vrstvy stávající komunikace budou odtěženy do hloubky spodního líce první vrstvy nové skladby (pěkná, čistá zemina bude uskladněna na pozemcích investora k terénním úpravám po skončení stavebních prací). Pláň bude vyrovnaná a zhutněna, sklony budou zachovány stávající, jedná se o sklony cca 1 % , 10 % a 5 %, dle výkresové části tohoto objektu. Příčný sklon dodržet 2%.

Následovat budou jednotlivé vrstvy nové skladby komunikace viz výkresová část. Komunikaci bude lemovat obrubník z ocelového L profilu 150x75x9 mm (Z/03), který bude kotven přes trny z betonářské oceli do zavadlého betonového lože, viz příčný řez výkresové části. Do rámu s ocelových profilů bude kladena ložná vrstva a následně žulové kostky. Kostky budou vysypány

drobným štěrkem se zeminou a oset bude výsevek travní směsí. Skladba nové komunikace je uvedena v dokumentaci objektu SO 02.

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Zařízení staveniště si bude zařizovat zhotovitel stavby na základě příslušných nařízení, včetně oplocení!

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavební materiál bude dle potřeby a harmonogramu prací průběžně přivážěn dodavatelskou firmou v přiměřeném množství na staveniště a dočasně uskladněn v blízkosti vstupu do sklepů – vyznačeno v situačním výkresu C.4 - SITUAČNÍ VÝKRES ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A POV.

Materiál nesmí být skladován nad stávajícími nesanovanými sklepními prostory!

Bilanci potřeby NN zpracuje dodavatel stavby. Způsob napojení projedná dodavatel stavby v dostatečném předstihu.

b) odvodnění staveniště

Do zpevněných ploch nebude zasahováno takovým způsobem, aby bylo nutné řešit odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. V rámci zrušení sklepů bude vedle zámku Řečkovice (ÚMČ Brno Řečkovice a Mokrá hora) přistavěn kontejner na staveništní suť (a jiný odpadový materiál) a po té cisterna s materiálem pro zalití sklepů. Místo pro vjezd těchto vozidel bude opatřeno krytím inženýrských sítí (např. krycí plechy – určí dodavatel) a je zaznačeno v situačním výkresu C.4 - SITUAČNÍ VÝKRES ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A POV.

Doprava materiálu ze staveniště a na staveniště bude realizována menšími nákladními auty v rámci místní obslužné komunikace mezi budovami bývalé sýpky a zámku Řečkovice. V případě znečištění vozovky bude neprodleně uklizena. Veřejné komunikace (zvláště v okolí staveniště) nesmí být poškozeny a dodavatel zajistí jejich čistotu. V prostoru styků veřejných komunikací se staveništem zajistí dodavatel řádné označení staveniště vč. dopravních značek upozorňujících na probíhající výstavbu s vyznačením případných změn v dopravě. V rámci přípravy území a v návaznosti úprav venkovních zpevněných ploch může dojít ke krátkodobému omezení provozu na místní komunikaci. Rozsah omezení a potřeba přechodného dopravního značení bude vyhodnocena a řešena stavebním dozorem během realizace stavby. Veřejné komunikace musí zůstat v průběhu výstavby trvale průjezdné.

Elektrická energie pro výstavbu bude zajištěna provizorním staveništním rozvaděčem, který bude napojen na stávající NN rozvodnou síť zámku.

Přívod vody pro účely stavby bude proveden připojením na stávající rozvod zámku. Na přípojce bude osazen vodoměr pro účelu odečtu spotřeby vody na stavbě. Bilanci potřeb vody zpracuje dodavatel stavby v rámci svého POV.

Splásková kanalizace pro ZS není uvažována. Hygienické zázemí bude zajišťovat mobilní hygienické zařízení WC s mytím rukou typu TOI TOI se zajištěným pravidelným odvozem splašek specializovanou firmou.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Před začátkem prací provede dodavatel stavby zdokumentování (např. fotodokumentace, videozáznam, 3d scan ap.) staveniště a okolí, aby nedošlo k rozporům o případném negativním vlivu provádění stavby na okolní stavby a pozemky.

V průběhu stavby budou provedena veškerá možná technicky dostupná opatření pro snížení vlivu na okolí, bude-li to nutné. Zejména hlučnosti a prašnosti (krytí plachtami, kropení apod.).

Během zejména demoličních prací bude nezbytné dbát na případné (nepředpokládá se) zajištění sousedních nemovitostí, například podchycením základů nebo zajištění stability, a to za přítomnosti oprávněné dozorcující osoby nebo projektanta (např. statik), tak aby nedošlo k poškození majetku třetí strany. Za zajištění stavby přebírá plnou zodpovědnost dodavatel stavby. Odpady vzniklé v průběhu realizace záměru budou roztříděny a v co nejkratším čase průběžně likvidovány oprávněnou firmou, případně odvezeny na místně příslušnou registrovanou skládku. Nebezpečný odpad (jehož výskyt se na stavbě ovšem nepředpokládá) vzniklý při výstavbě bude odvezen případně vhodně uskladněn a následně odvezen na oficiální skládku k odborné likvidaci. Veškeré stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem k okolní zástavbě obytného charakteru. Stavební práce budou probíhat převážně v pracovní dny, a to od 6.30 do 19.30hod. Závoz a odvoz materiálu bude zajištěn kyvadlově omezeným počtem vozidel menší tonáže. Vozidla s větší tonáží se předpokládají ve velmi omezeném počtu (např. při odvozu sutí, příjezd cisterny s popílkem, ap.).

Nesmí docházet k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště budou polohově a výškově vyznačeny dodavatelem stavby před zahájením stavby.

Během stavby bude dle možností zajištěn přístup/příjezd k sousedním nemovitostem a pozemkům v dané lokalitě.

O přerušení dodávky například plynu, vody, elektřiny apod. nebo případné odstávce veřejné kanalizace či omezení průjezdnosti komunikace, budou vždy s dostatečným předstihem informováni dotčené subjekty.

Materiál nesmí být skladován nad stávajícími nesanovanými sklepními prostory!

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště a zařízení staveniště včetně dočasného skladu materiálu bude po dobu realizace zabezpečeno vhodným způsobem k zabránění vstupu nepovolaných osob na stavbu. Bude zajištěn bezpečný přístup do budovy zámku. Stavba a zařízení staveniště budou vybaveny bezpečnostními tabulkami, které budou upozorňovat veřejnost na bezpečnostní rizika. Případné překážky v komunikacích musí být řádně označeny. Jakékoliv otvory (je-li kratší rozměr větší než 25 cm) a jámy v komunikacích nebo na pracovištích musí být zakryty poklopem nebo ohrazeny. Poklop musí mít odpovídající únosnost a nesmí být lehce odstranitelný.

Veřejné komunikace, zvláště v okolí staveniště nesmí být poškozeny a dodavatel zajistí jejich čistotu. V prostoru styků veřejných komunikací se staveništěm zajistí dodavatel řádné označení staveniště, vč. dopravních značek upozorňujících na probíhající výstavbu s vyznačením případných změn v dopravě (zažádá příslušný odbor dopravy o povolení zvláštního užívání komunikace).

Před započatím jakýchkoliv prací, zejména prací výkopových, je povinen investor požádat správce inženýrských sítí o jejich zaměření a vytyčení. Při práci je třeba respektovat ochranná pásma sítí a dodržovat bezpečnost práce a závazné předpisy a normy. Dodavatel je povinen chránit stávající inženýrské sítě například instalací přejezdových ocelových plat či ochrana betonovými panely apod.

Demolice

Budou odstraněny stávající větráky pod větracími komínky, ocelová trubka, vedoucí po obvodu sklepu A, C1. Dále budou přerušeny kabely NN, které slouží k osvětlení sklepních prostor A, C1, C2 a následně budou demontovány a odstraněny. Proběhne též demolice betonové podlahy a betonové konstrukce uvnitř rotundy o výšce 2,9 m, která bude rozřezána na bloky 30x30 cm, alternativně vybourána ručně sbíječkou, pokud to bude technologicky přípustné (určí dodavatel na místě). Suť odnošena do sklepa A. Sklep nad bet. konstrukcí bude v rámci další etapy (stavební úpravy amfiteátru) zajištěny, případně jinak upraveny. Otvor do vedlejšího sklepa nad bet. konstrukcí bude zazděn. Stávající ocelové trouby v kopuli vedle otvoru nad bet. konstrukcí (2ks - průměr cca 200 a 250mm). Proveďte se zařízením trub a otvor bude zazděn CPP na VPC maltu. V době zpracování PD se nedá provést sonda do prostor rotundy, proto bude po vybourání přivolán statik, který navrhne zapravení/začištění prostor!!!

Odstraněny budou stávající vrstvy podlah ve spojovacím krčku, rotundě B a sklepích za zámkem pro realizaci vrstev nové skladby podlahy ze žulových odseků.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Nedojde k trvalým záborům.

Nepředpokládají se ani dočasné zábory, pokud ovšem vznikne nutnost dočasného záboru, bude v co nejmenším rozsahu po dobu nezbytně nutnou a bude patřičně označen a předem domluven s příslušným vlastníkem pozemku a správcem.

Dočasné zábory na veřejných komunikacích upřesní vždy dodavatel stavby v rámci průběhu a potřeby výstavby a zažádá příslušný odbor dopravy a vlastníka o zvláštní užívání komunikace.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou kladeny požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během rušení objektu lze předpokládat vznik odpadů, které jsou uvedeny dále v tabulkách spolu s navrženým zařazením do druhu odpadu podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů. Druhy odpadů a jejich množství, nemohou být v této fázi přípravy stavby přesně určeny.

Přehled a možnosti zařazení předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě:

Číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Předpokl. množství(t)	Způsob nakládání
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,04	R3c/R1a
15 01 02	Plastové obaly	O	0,4	R3d/R1a
15 01 03	Dřevěné obaly	O	0,06	R1a - spalovna
15 01 04	Kovové obaly	O	0,06	R4a
15 01 05	Kompozitní obaly	O	-	D1, D1b
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	0,05	D1, D1b
17 01 01	Beton	O	3,5	R5d
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků	O	1	R5d
17 02 01	Odpadní stavební dřevo	O	0,05	R1a - spalovna
17 02 02	Sklo	O	0,2	R5b
17 02 03	Plast	O	0,2	R3d/R1a
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	0,2	D1, D1b
17 04 05	Železo a ocel	O	0,5	R4a
17 04 07	Směsné kovy	O	0,2	R4a
17 04 08	Odpadní kabely	O	0,2	R3d/ R4a
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,2	R3d/ R4a
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	0,5	R5e
17 05 04	Zemina a kamení	O	5	R5e
17 05 06	Vytěžená hlšina	O	5	R5e
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	N	-	D1, D1b
17 06 04	Izolační materiály	O	0,2	D1, D1b
17 07 01	Směsný stavební odpad	N	0,8	R5d
17 08 02	Stavební materiál na bázi sádry	O	0,1	D1, D1b
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	2	D1, D1b
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O	0,7	R12a, D8 / D1, D1b

20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,5	R1a / D1, D1b
20 03 03	Uliční smetky	O	0,5	D1, D1b
20 20 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	O	0,5	D1, D1b

Odpady budou zneškodňovány předepsaným způsobem. Veškeré odpady budou předávány organizacím oprávněným k nakládání s odpady, se kterými uzavře investor smlouvu.

Původcem odpadů, které budou při výstavbě vznikat, bude dodavatel a subdodavatelé stavby. Pro kvantifikaci jednotlivých druhů odpadů nejsou v této fázi přípravy stavby k dispozici podrobnější údaje. Během stavebních prací bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a odpady budou zařazeny do druhu podle skutečných vlastností a způsobu vzniku.

Odpady a jejich likvidace:

Shromažďování a skladování odpadů kategorie N (nebezpečný): tyto budou shromažďovány do nepropustné nádoby (např. plastové) umístěné pod přístřeškem. Odpady kategorie N se nepředpokládají.

Zatřídění odpadů je provedeno dle katalogu odpadů 8/2021 Sb..

Veškerý odpad bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, jeho doplňkem. **Veškeré odpady, které budou vznikat, musí původce zabezpečit před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí (pokud odpady nemůže sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech) a dodržovat další povinnosti původce odpadů uvedené v § 16 zákona o odpadech.** Během výstavby se nepředpokládá žádná činnost, při níž by vznikaly odpadní nebo jiné nebezpečné kapaliny. Veškerý přebytečný materiál ze stavby bude odvezen na registrované úložiště stavebního odpadu. Během realizace stavby se nepředpokládá vznik žádných nebezpečných nebo jiných odpadů vyžadujících zvláštní opatření při jejich likvidaci nebo manipulaci s nimi. Všichni zhotovitelé odváží tento odpad na vlastní náklady ze stavby a likvidaci zajišťují na základě smluvně sjednaných služeb. Pálení hořlavých odpadů na otevřeném ohni je v areálu stavby zakázáno. Dodavatel stavby vytvoří na staveništi místo shromažďování komunálního a stavebního odpadu v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpady na území obce Brno – Řečkovice a Mokrá Hora.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu, především pro odkrytí vrstev stávající komunikace. Pokud bude v podloží stávající komunikace hlína bez kameniva, bude použita pro zapravení otvorů po větracích komíncích sklepů.

Předpokládaná odtěžená zemina: **m³** (bez nakypření)
Výkopy – stáv. komunikace 136

Vytěžená zemina z výkopových prací je bez nakypření 136 m³ a bude v co největší míře využita v lokalitě v rámci terénních úprav.

Přebytečná kubatura zeminy, která nebude použita na terénní úpravy, bude odvezena na místně příslušnou skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Dodavatel stavby je povinen v průběhu výstavby postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy a to zejména:

- zákon č. 17/1992Sb. o životním prostředí
- zákon č. 201/2012Sb. o ochraně ovzduší
- zákon č.114/1992Sb. o ochraně přírody a ovzduší
- nařízení vlády č.148/2006Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Tato vyhláška stanovuje postup při omezení hluku, vibrací a prašnosti na staveništi. Pro dodavatele to bude znamenat používat pouze technologie, které nebudou v době výstavby překračovat zejména limity hluku a prašnosti. V případě potřeby musí dodavatel zabezpečit přiměřené kropení.

Dodavatel stavby bude dbát na:

- zamezení vzniku nadměrné prašnosti při demoličních pracích
- čištění komunikací v prostoru výjezdů ze staveniště
- čištění veřejných komunikací při náhodném znečištění (odvoz přebytečné zeminy na skládku apod.)
- použití vhodných dopravních prostředků pro přepravu sypkých materiálů
- zakrytí skládek sypkých materiálů celtami nebo fóliemi
- ochrana materiálu před znehodnocením nebo poškozením
- vyloučení spalování některých druhů odpadů na staveništi (plastické hmoty apod.)

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Dodavatelská firma musí vytvořit a udržovat vhodné podmínky pro bezpečnost a zdravotně nezávadnou práci v průběhu celého procesu přípravy, výstavby až do úplného ukončení a předání díla. Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících, a to zejména NV č.362/2005 Sb., NV č.591/2006 Sb., NV č.495/2001 Sb. a další související předpisy. Zejména je třeba dbát zvýšené opatrnosti při bouracích pracích. Při bourání konstrukcí je vždy nutné zajistit stabilitu a dostatečnou únosnost stavební konstrukce tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků stavby i veřejnosti. Při provádění betonových konstrukcí je nutné dodržovat ustanovení ČSN 73 2400. Před zahájením jakýchkoliv prací, zejména prací výkopových, je třeba požádat správce sítí o jejich vytýčení. Při práci je třeba zachovávat bezpečnostní normy práce v ochranném pásmu sítí a chránit stávající inženýrské sítě – např. odkryté vedení jakékoli sítě musí být řádně zabezpečeno proti poškození. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 73 6005, a to jak v souběhu, tak při křížení sítí. Investor i dodavatel jsou povinni chránit stávající inženýrské sítě a zabezpečit, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození. Zvláštní zřetel k bezpečnosti práce je třeba dbát při veřejném prostranství. Ve sporných případech či při zjištění nových skutečností je povinností stavební firmy neprodleně informovat projektanta stavby a dohodnout s ním další postup prací, resp. nová opatření. V opačném případě nelze za uplatněné řešení nést zodpovědnost.

Technologický postup pro bourací, montážní a další práce z hlediska bezpečnosti práce je povinen zpracovat dodavatel stavby. Z hlediska výkresových příloh tohoto projektu se nejedná o prováděcí dokumentaci. Dodavatelská dokumentace (výrobní i dílenská) bude dle potřeby zpracována dodavatelem stavby v návaznosti na jeho technologické možnosti a zkušenosti. Je nutné, aby veškeré práce prováděli kvalifikovaní pracovníci pod vedením zkušených odborníků. Kvalita materiálů a předepsané postupy prací musí být přesně dodržovány. Na rozhodující práce musí být vypracovány technologické postupy. Požadavky na bezpečnost práce musí být zapracovány do technologických předpisů. Při všech pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy (dané vyhláškou, interními předpisy prováděcí firmy a požadavky ze strany investora), technologické postupy, ustanovení dotčených norem a tento projekt.

Při bouracích pracích nebudou použity žádné technologické postupy, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce a navazující stavby. Před zahájením bouracích prací musí být odpojeny veškeré instalace a rozvody. Odpojení a uzavření zajistí dodavatel stavby či stavebník odbornou firmou způsobilou k provedení těchto prací na základě vyjádření správců sítí, s kterými bude způsob odpojení řešen a budou respektovány jejich předpisy a požadavky.

Povinnosti realizační firmy

- soustavně seznamovat a proškoloval všechny své pracovníky s předpisy o bezpečnosti práce
- pravidelně ověřovat jejich znalosti, vyžadovat a kontrolovat dodržování předpisů
- mistr je povinen před zahájením stavebních prací provést instruktáž o bezpečnosti práce
- po ukončení školení zapsat do deníku bezpečnosti práce jeho obsah a vyžádat si podpisy proškolených pracovníků

- nadále i po školeních upozorňovat na možnost ohrožení života a zdraví např. při pádu z výšky, zasypání zeminou, možnost popálení a úrazů el. proudem
- poskytnout pracovníkům ochranné pomůcky, oděvy a obuv dle směrnic
- dodržovat "Zákoník práce" a ostatní související předpisy o BOZ
- před započetím prací je nutno informovat pracovníky dodavatelů za přítomnosti bezpečnostních techniků o nutnosti dodržování bezpečnostních opatření a nařízení s ohledem na pracovní program provozovatele
- zajistit instruktáž pracovníků před zahájením výstavby o opatřeních pro dodržování bezpečnosti práce
- informovat zaměstnance dopravy o bezpečnostních opatřeních z důvodů dopravy materiálů pro potřeby výstavby po stávajících komunikacích
- řádně osvětlit pracoviště
- pracovníci na výstavbě jsou povinni dodržovat pořádek a bezpečnostní předpisy
- uživatelé zajistí pracoviště a objekty ZS proti požáru, opatří protipožární pomůcky
- na pracovištích vyvěsit čísla hasičů, policie, první pomoci
- práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze k tomu určený zkušený proškolený elektrikář a připojovací vedení je možno provést pouze za odborného dozoru provozovatele
- při propojování vlastních energetických rozvodů je nutno postupovat v rámci platných předpisů a za odborného dohledu. Práce smí provádět pouze zkušení proškolení pracovníci
- pracovníci musí nosit při práci ochranné pomůcky (např. při sekání, sváření, práci na konstrukcích ve výškách apod.)
- v objektech ZS vyvěsit výstrahy a pokyny pro používání elektrospotřebičů, plynu a hořlavin k ochraně před požárem, výbuchem, zraněním, případně určit odpovědné pracovníky na dohled
- dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Povinnosti pracovníků firmy

- dodržovat předpisy a pokyny o BOZ práce
- dodržovat předepsané pracovní postupy
- zúčastňovat se školení pořádaných organizací
- podrobit se určeným zkouškám a lékařským prohlídkám
- omezovat a pomáhat odstraňovat zjištěné závady o BOZ

Povinnosti ve vztahu k pracovišti

Za stav pracoviště a jeho vybavení náležitostmi pro BOZ je odpovědný stavbyvedoucí.

Vyloučení úrazů

- pro vyloučení úrazů je především nutné: (výpis z předpisů a norem uvedených dále)
- v zájmu vyloučení úrazů je nutné, aby bylo řádně zabezpečeno pracoviště, aby organizace i pracovníci znali a dodržovali platné předpisy
- všechny zaměstnance stavby vybavit ochrannými pomůckami příslušnými vykonávané profesi
- dodržovat BOZ pro práci se stroji
- obsluhu strojů svěřit pracovníkům, kteří mají potřebné znalosti a oprávnění
- stroje a motory zajistit proti nebezpečnému dotyku
- všechny kabely řádně uchytit a vyvěsit
- vykazovat z pracoviště všechny nepovolané osoby
- vyloučit z práce osoby podnapilé nebo osoby pod vlivem drog nebo jiných nebezpečných látek ovlivňujících stav pracovníků a nedovolit požívání alkoholu, drog a jiných omamných látek na pracovišti
- poučit zaměstnance stavby o bezpečnosti práce a dbát na dodržování předpisů
- zaměstnance stavby pravidelně školit
- výkopy v nesoudržných zeminách zajistit odborně provedeným pažením
- THP stavby jsou povinni znát a uplatňovat předpisy a vyhlášky BOZ u svých podřízených
- u technicky nebo technologicky náročných prací provede školení bezpečnostní technik organizace
- na dostupném místě umístit skříňku s první lékařskou pomocí (lékárničku)
- informovat zaměstnance kde v případě úrazu vyhledat lékařskou pomoc nebo v případě požáru zajistit požární zabezpečení

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Úpravy z hlediska osob s omezenou schopností pohybu a orientace na staveništi nejsou potřeba realizovat.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Příjezd a přístup na staveniště bude po stávající místní obslužné komunikaci z jižní strany a průjezdem podél severní strany zámku Řečkovice (příjezd z ulice Palackého nám.). Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

V prostoru styků veřejných komunikací se staveništem zajistí dodavatel řádné označení staveniště vč. dopravních značek upozorňujících na probíhající výstavbu s vyznačením případných změn v dopravě. V rámci přípravy území a v návaznosti úprav venkovních zpevněných ploch může dojít ke krátkodobému omezení provozu na místní komunikaci. Rozsah omezení a potřeba přechodného dopravního značení bude vyhodnocena a řešena stavebním dozorem během realizace stavby. Veřejné komunikace musí zůstat v průběhu výstavby trvale průjezdné.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Veřejnost bude dotčena pohybem mechanizace v rámci místní obslužné komunikace a příjezdem na staveniště ze silnice (ul. Palackého náměstí). Bude nutno zajistit bezpečnost chodců při příjezdu a odjezdu vozidel z místa staveniště. Rozsah omezení a způsob zajištění bezpečnosti chodců bude řešen stavebním dozorem během realizace stavby. Stavební místa budou po dobu realizace zabezpečena mobilním oplocením nebo bude jiným vhodným způsobem zabráněno vstupu nepovolaných osob na stavbu. Stavba a zařízení staveniště budou vybaveny bezpečnostními tabulkami, které budou upozorňovat veřejnost na bezpečnostní rizika. Případné překážky v komunikacích musí být řádně označeny. Jakékoliv otvory (je-li kratší rozměr větší než 25 cm) a jámy v komunikacích nebo na pracovištích musí být zakryty poklopem nebo ohrazeny. Poklop musí mít odpovídající únosnost a nesmí být lehce odstranitelný.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Před. lhůta výstavby: 11/2022 – 05/2023

Zahájení: Předpokládaný termín zahájení a ukončení stavby není v době zpracování této PD známý a bude upřesněn zhotovitelem stavby vzešlým z výběrového řízení na dodavatele.

Pro realizaci stavebních objektů se předpokládá běžný postup výstavby v jednom časovém úseku jako celek.

ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Koncepce požárního řešení

Stávající sklepní prostory „zámečku“ i původního pivovaru byly postaveny před rokem 1975, v této době nebyla ještě v platnosti norma ČSN 73 0802 - z tohoto důvodu lze v daném případě použít normu ČSN 73 0834 – Změny staveb. V souladu s čl. 3.4 a 3.5 ČSN 73 0834 jsou řešené stavební a dispoziční úpravy řešeny jako „Změna stavby skupiny II“ v návaznosti na ČSN 73 0802.

Rozdělení stavby do požárních úseků

Sklepní prostory budou vytvářet dva požární úseky:

P01.01 – Výstavní prostory (vzpomínkové místo) řešeno dle ČSN 73 0834(02)

Řešený výstavní prostor (vzpomínkové místo) bude vytvářet samostatný požární úsek P01.01

P01.02 – Komunikační prostor (chodba) řešeno dle ČSN 73 0834(02)

Stávající sklepní prostory „zámečku“ jsou (a i nadále budou) prostory bez požárního zatížení (v prostoru sklepu není a nebude ukládán žádný hořlavý materiál) – prostor bude využíván ke komunikačním účelům (jako chodba).

V bočních výklencích (v prostoru m.č. 0.02 a m.č. 0.03) lze bez dalších opatření ukládat nehořlavý materiál.

Poznámka: při případném jiném využívání - např. ukládání převážně nehořlavého materiálu s výskytem malého množství hořlavého materiálu (sklad archivních vín apod.) bude tato skutečnost řešena samostatnou PD a samostatným PBR (prostor m.č. 0.01 a m.č. 0.04 musí vždy tvořit součást požárního úseku bez požárního rizika).

Dveřní otvor (mezi novým propojovacím krčkem a stávajícími sklepními prostory „zámečku“) bude vyplněn atestovaným požárním uzávěrem v provedení EW 30 DP3, požární uzávěr bude opatřen samozavíračem. Požadavek **EW-30-C2 DP3**.

Do místnosti 0.06-Rotunda a 0.04-Sklepní chodba budou umístěny a upevněny celkem 2 ks práškových přenosných hasicích přístrojů PG6 s hasicí schopností 21A,113B viz půdorys D.1.1.01_02.

Sklepní prostory za zámkem jsou osvětleny stávajícím osvětlením, včetně únikové cesty – m.č. 0.01 a 0.04, S.01. Za vstupními dveřmi do sklepů za zámkem budou instalovány vypínače pro nové osvětlení rotundy a spojovacího krčku včetně systému total stop. viz výkresová část.

Zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními (EPS, SHZ, SOZ, Zařízení autonomní detekce, Domácí rozhlas, Nouzové osvětlení, atp.) není požadováno.

1 STAVBA "SANACE SKLEPŮ BÝVALÉHO PIVOVARU, BRNO - ŘEČKOVICE"

1.1.1 Účel stavebního objektu

Projektová dokumentace řeší sanaci sklepů bývalého pivovaru v Brně Řečkovících (předmětné prostory se nachází při ulici Palackého náměstí – pod prostory venkovního amfiteátru, který bude v následném období kompletně rekonstruován).

Poznámka:

- V řešeném prostoru se nachází soustava sklepních prostor (sklepy původního pivovaru a sklepní prostory „zámečku“ ve kterém je umístěn obecní úřad) – v současné době nejsou prostory sklepů pivovaru propojeny se sklepy „zámečku“.
- V rámci sanace sklepů zůstanou sklepy v některých částech zachovány, v částech budou „zasypány“ (pro zvýšení bezpečnosti provozu amfiteátru) a zároveň dojde ke zpřístupnění sklepů pro veřejnost (prostory sklepů „zámečku“ budou propojeny novou podzemní chodbou (spojovacím krčkem) s prostorem rotundy tvořící součást původních sklepů pivovaru) – prostor rotundy bude nově sloužit jako vzpomínkové místo s vystavováním rozličných artefaktů (fotografií, vlajek, podpisových archů atd.) souvisejícími s historií Svatovavříneckých hodů.

1.2 Seznam použitých podkladů pro zpracování

Jako podklad pro provedení požárního posouzení upravovaných sklepních prostor byly použity následující podklady:

- PD (stavební část – 01/2022) zpracovaná firmou: P.P. Architects s.r.o.

Požární posouzení upravovaných sklepních prostor je provedeno dle následujících zákonů, vyhlášek a pož. norem:

- Zákon 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění
- Vyhláška 526/2006 Sb. kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- Zákon 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění

- Vyhláška č. 246/2001 Sb. o požární prevenci
- Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických požadavcích na požární bezpečnost staveb v platném znění
- ČSN 73 0802 - PBS: **Nevýrobní objekty** (ed. 2 – říjen 2020)
- ČSN 73 0810 - PBS: Společná ustanovení (07/2016)
- ČSN 73 0818 - PBS: Obsazení objektu osobami (02/1982 + Z1 10/ 2002)
- ČSN 73 0821 - PBS: Požární odolnost stavebních konstrukcí (ed. 2 – květen/2007)
- ČSN 73 0834 - PBS: Změny staveb (03/2011 + Z1 07/2011 a Z2 02/2013)
- ČSN 73 0848 - PBS: Kabelové rozvody (04/2009 + Z1 02/2013 + Z2 06/2017)
- ČSN 73 0872 - PBS: Ochrana staveb proti šíření požáru VZT zařízení (01/1996)
- ČSN 73 0873 - PBS: Zásobování požární vodou (06/2003)
- ČSN 73 0875 - PBS: Navrhování EPS (04/2011)
- Výpočetní program WinFire Office 2021 od firmy Free RW – Soft v.o.s.

1.3 Stručný popis stavby

Řešené sklepní prostory jsou situovány pod areálem a zahradami, v samém srdci městské části Brno - Řečkovice. Sklepní prostory jsou nedaleko od Palackého náměstí s kostelem sv. Vavřince a restaurací v objektu bývalého pivovaru („Svatovavřínecký dvůr“ a v blízkosti ÚMČ Brno Řečkovice a Mokrá Hora „zámeček“ Řečkovice).

- Přístup do sanovaných sklepních prostor původního pivovaru je přes sklepní prostory budovy staré sýpky, která se nachází v areálu amfiteátru.
- Další sklepní prostory se nachází za úřadem městské části Brno Řečkovice (umístěném v objektu „zámečku“), do sklepních prostor vede samostatný vstup.
- Nově budou sklepní prostory „zámečku“ za úřadem propojeny s rotundou (tvořící součást sklepních prostor původního pivovaru) pomocí spojovacího krčku.

Poznámka: části sklepních prostor původního pivovaru budou (pro zvýšení bezpečnosti provozu amfiteátru nad předemtnými sklepními prostory) zasypány – vyznačení viz výkresová příloha předemtného PBR (prostory zasypaných sklepů nejsou již dále požárně řešeny).

Konstrukční řešení

Objekt řešených sklepů je (a po provedení propojovací chodby i nadále bude) postaven **z nehořlavého konstrukčního systému** – jednotlivé konstrukční části, mající vliv na stabilitu objektu, budou druhu **DP1** (stanovení konstrukčních částí nosné konstrukce je provedeno dle čl. 3.2 ČSN 73 0810, konstrukční systém je stanoven podle čl. 7.2.8 až 7.2.13 ČSN 73 0802).

- Konstrukční systém: **nehořlavý**
- Půdorysný rozměr výstavních prostor (max.): 30,5 m x 10,0 m
- Půdorysná plocha: cca 60 m²
- Požární výška objektu dle ČSN 73 0802: $h = 0,0$ m
- Podlažnost: 1 PP

Dispoziční řešení

Vstup do prostoru nově sanované rotundy (do vzpomínkového místa – do výstavních prostor) povede přes stávající sklepní prostory „zámečku“ a nově vytvořený spojovací krček. Půdorys řešených prostor viz výkresová příloha předemtného PBR.

Poznámka: prostor rotundy nebude komunikativně propojen s ostatními sklepními prostory původního pivovaru - původní sklepní prostory pivovaru budou v místě rotundy (a spojovacího krčku) zasypány.

Koncepce požárního řešení

Stávající sklepní prostory „zámečku“ i původního pivovaru byly postaveny před rokem 1975, v této době nebyla ještě v platnosti norma ČSN 73 0802 - z tohoto důvodu lze v daném případě použít normu ČSN 73 0834 – Změny staveb. V souladu s čl. 3.4 a 3.5 ČSN 73 0834

jsou řešené stavební a dispoziční úpravy řešeny jako „Změna stavby skupiny II“ v návaznosti na ČSN 73 0802.

1.4 Rozdělení stavby do požárních úseků

Sklepní prostory budou vytvářet dva požární úseky:

P01.01 – Výstavní prostory (vzpomínkové místo) řešeno dle ČSN 73 0834(02)

P01.02 – Komunikační prostor (chodba) řešeno dle ČSN 73 0834(02)

1.5 Stanovení požárního rizika

Požární úsek P01.01 – Výstavní prostor

Řešený výstavní prostor (vzpomínkové místo) bude vytvářet samostatný požární úsek P01.01. Výpočet požárních hodnot a posouzení požárního úseku je provedeno dle ČSN 73 0802 počítačovým programem WinFire:

1.5.1 Tabulka pro požární úseky dle ČSN 73 0802 – řešeno výpočtem

Požární úsek	P_{vyp} [kg.m ⁻²]	P [kg.m ⁻²]	a	b	c	S [m ²]	SPB
P01.01 - Výstavní prostory	15,72	13,32	1,081	1,09	1,00	59,44	II

Podrobné podklady k výše uvedeným hodnotám jsou uvedeny ve výpočtové příloze.

Požární úsek P01.02 – Komunikační prostor

Stávající sklepní prostory „zámečku“ jsou (a i nadále budou) prostory bez požárního zatížení (v prostoru sklepu není a nebude ukládán žádný hořlavý materiál) – prostor bude využíván ke komunikačním účelům (jako chodba).

Prostory řešené dle ČSN 73 0802 – chodby

Požární úsek – přímo řešený dle ČSN	P_{vyp} [kg.m ⁻²] – pol. 5 Tab. B.1 Příloha B ČSN 73 0802	ČSN	SPB
P01.02 – Komunikační prostor (chodba)	7,5	čl. 6.7 a 7.2.3 ČSN 73 0802	I

Poznámka:

- V souladu s pol. 5 Tab. B. 1 Příloha B ČSN 73 0802 lze pro předmětný požární úsek komunikační chodby bez dalšího průkazu předpokládat požárně výpočtové zatížení $p_v = 7,5 \text{ kg/m}^2$. V daném případě se bude (v souladu s čl. 6.7 ČSN 73 0802) jednat u každé komunikační chodby o požární úsek bez požárního rizika, požární úsek každé komunikační chodby bude (v souladu s čl. 7.2.3 ČSN 73 0802) zařazen do **I. SPB**.
- V bočních výklencích (v prostoru m.č. 0.02 a m.č. 0.03) **lze bez dalších opatření ukládat nehořlavý materiál**
Poznámka: při případném jiném využívání - např. ukládání převážně nehořlavého materiálu s výskytem malého množství hořlavého materiálu (sklad archivních vín apod.) bude tato skutečnost řešena samostatnou PD a samostatným PBR (prostor m.č. 0.01 a m.č. 0.04 musí vždy tvořit součást požárního úseku bez požárního rizika).

1.6 Vyhodnocení stavebních konstrukcí

Stručný popis stavebních konstrukcí

Stávající sklepní prostory jsou tvořeny z cihelného klenbového zdiva zasypaného zeminou – stávající stav zůstane zachován).

Poznámka: v prostoru rotundy bude stávající betonový blok odstraněn, propojovací otvory do nově „zasypaných“ navazujících sklepů budou vyžděny cihelným zdivem tl. 250 mm.

Nový spojovací krček (mezi sklepními prostory „zámečku“ a prostorem rotundy) bude vytvořen z betonových tvárnic (z tvarovek „ztraceného“ bednění tl. 250 mm – tvarovky budou opatřeny betonářskou výztuží a budou zality betonem). Zastropení bude provedeno ze železobetonových desek RZP tl. 140 mm.

Poznámka: nový spojovací krček povede přes prostor původního sklepu pivovaru (původní sklep budou na obou stranách spojovacího krčku zasypan).

Zhodnocení stavebních konstrukcí

Požární odolnost konstrukcí (podle požárního scénáře) je v souladu s čl. 4.2 bod a) ČSN 73 0810 stanovena pro normový průběh požáru, ze kterého jsou odvozeny požadované požární odolnosti určené výpočtovým požárním zatížením podle ČSN 73 0802. Posouzení požární

odolnosti stavebních konstrukcí je provedeno dle Tab. 12 ČSN 73 0802 pro stanovený I. a II. SPB. Stanovení požární odolnosti stavebních konstrukcí (v souladu s čl. 4.3 bod b ČSN 73 0810) je provedeno normovou hodnotou (dle Eurokódů, ČSN 73 0821 – Edice 2) a dle katalogových listů navržených a použitých stavebních konstrukcí. Požadavky na požární odolnost jsou převzaty z ČSN 73 0810.

Tabulka 12 z ČSN 73 0802

Položka	Stavební konstrukce	Stupeň požární bezpečnosti požárního úseku						
		I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.
		Požární odolnost stavební konstrukce a nejvyšší dovolený stupeň hořlavosti použitých hmot ³⁾						
1	Požární stěny a požární stropy, viz 8.2 a 8.3, a) v podzemních podlažích		45 DP1					
2	Požární uzávěry otvorů v požárních stěnách a požárních stropích, viz 8.5.1, a) v podzemních podlažích		30 DP1(3)					
3	Obvodové stěny, viz 8.4.1 a 8.4.10, a) zajišťující stabilitu objektu nebo jeho části 1) v podzemních podlažích		45 DP1					
5	Nosné konstrukce uvnitř požárního úseku, které zajišťují stabilitu objektu, viz 8.7.1 a 8.7.2 a) v podzemních podlažích		45 DP1					

Hodnoty s označením:

1) Musí být splněny v těch případech, kde se počítá se snižující součinitelem c_2 až c_4 ; v ostatních případech se jejich splnění pouze doporučuje podle 8.1.2. Pokud není dosaženo u položky 3a3) a položky 4 požární odolnost 15 minut, posuzují se tyto konstrukce jako zcela požárně otevřené plochy (požadavek se týká položky 4 jen v případě, že nosná konstrukce střechy je současně střešním pláštěm).

2) Pouze se doporučují; pokud není dosaženo u položky 3b) požární odolnosti 15 minut, posuzují se tyto konstrukce jako zcela požárně otevřené plochy.

3) Konstrukce označené křížkem (+) viz 8.1.3.

Požární stěny – požární stěnu (oddělující komunikační krček od stávajících sklepních prostor „zámečku“) bude tvořit stávající cihelná stěna v min. tl. 300 mm. Posouzení:

- Stávající cihelná stěna v min. tl. 300 mm má (dle katalogových listů cihelných výrobků) odolnost REI 180 DP1 – **vyhovuje**. Požadavek **REI 45 DP1**.

Požární stropy – stropní konstrukci nad stávajícími sklepními prostory tvoří cihelná klenba. Nad prostorem spojovacího krčku bude stropní konstrukce z železobetonových desek RZP. Posouzení:

- Stávající cihelné klenby lze (dle čl. 5.5.7 ČSN 73 0834) bez dalšího průkazu hodnotit jako požárně dělicí konstrukci s pož. odolností REI 90 DP1 (tl. klenáku min. 150 mm) – **vyhovuje**. Požadavek max. **REI 45 DP1**.
- Požární strop, nad novým spojovacím krčkem, bude tvořen z prefabrikovaných desek RZP. Desky RZP mají (dle katalogu výrobků desek RZP) požární osobnost min. REI 60 DP1 – **vyhovuje**. Požadavek **REI 45 DP1**.

Poznámka: doklad, prokazující pož. odolnost min. REI 45 DP1 použitých stropních desek RZP, bude předložen při kolaudaci.

Požární uzávěry - dveřní otvor (mezi novým propojovacím krčkem a stávajícími sklepními prostory „zámečku“) bude vyplněn atestovaným požárním uzávěrem v provedení EW 30 DP3, požární uzávěr bude opatřen samozavíračem – po provedení **bude vyhovovat**. Požadavek **EW-30-C2 DP3**.

Poznámka (požadavky v ČSN 73 0802):

- Požární atest od osazeného požárního uzávěru bude předložen při kolaudaci.
- Situování požárního uzávěru (požadovaná požární odolnost a provedení) viz výkresová příloha.
- Požární uzávěry v prostoru 1. PP (s požární odolností max. 30 minut) mohou být v daném případě (dle čl. 8.5.1 ČSN 73 0802) druhu DP3.

Poznámka (požadavky v ČSN 73 0810):

- Požadovaný požární uzávěr typu EW se může bez dalšího průkazu nahradit požárním uzávěrem typu EI (se stejnou či vyšší požární odolností).

- Požární uzávěry EI osazené v konstrukcích stěn nebo stropů druhu DP1 mohou vykazovat kritérium izolace I_2 .
- Požární uzávěr musí být v době požáru uzavřen (v PD řešeno samozavíračem) - **vyhovuje**.
- Požární uzávěr musí být uzavřen po každém otevření (v PD řešeno samozavírači) - **vyhovuje**.
- Požární uzávěr nesmí být vybaven nebo doplněn zařízeními, která by blokovala jeho samočinné uzavření (např. řetízky, klíny, posuvníky, nerovnosti podlah apod.) – **bude splněno**.

Obvodové (a zároveň nosné) stěny – u stávajících sklepních prostor obvodovou (a zároveň nosnou) konstrukci tvoří stávající cihelné stěny v min. tl. 300 mm, u nového spojovacího krčku obvodovou (a zároveň nosnou) konstrukci budou tvořit vybetonované tvarovky „ztraceného“ bednění. Posouzení:

- Stávající obvodová cihelná stěna v min. tl. 300 mm má (dle katalogových listů cihelných výrobků) odolnost (R)REI 180 DP1 – **vyhovuje**. Požadavek max. **R(REW) 45 DP1**.
- Nová obvodová stěna z betonových prefa tvarovek (zdících betonových tvárnic vyplněných armovaným betonem) tl. 250 mm má (dle katalogového listu výrobků prefa tvarovek) odolnost (R)REI 180 DP1 – **vyhovuje**. Požadavek max. **R(REW) 45 DP1**.

Ostatní stavební konstrukce obsažené v Tab. 12 ČSN 73 0802 se u předmětných požárních úseků nevyskytují nebo na ně norma neklade žádné požární požadavky. Stávající a nově navržené stavební konstrukce pro stanovené stupně požární bezpečnosti – **vyhovují**.

Hodnocení dle ČSN 73 0810 - Základní písemné značky:

R (t)	nosnost konstrukce
I (t)	tepelná izolace konstrukce
E (t)	celistvost konstrukce
W (t)	hustota tepelného toku či radiace z povrchu konstrukce
C2, C3	samouzavírací zařízení požárních uzávěrů

1.7 Požadavky na povrchové úpravy stavebních konstrukcí

➤ Požární úseky řešené dle ČSN 73 0802(34)

U předmětné stavby (u žádného řešeného požárního úseku) nejsou na třídu reakce na oheň stavebních výrobků (povrchové úpravy stavebních konstrukcí) kladeny žádné požadavky.

Poznámka: v konstrukcích stropů dle PD nebudou použity výrobky, které při požáru (při požární zkoušce podle ČSN 75 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají.

Prostupy požárně dělícími konstrukcemi

Veškeré prostupy instalací pož. dělícími konstrukcemi budou řádně požárně utěsněny v souladu s níže uvedeným:

Prostupy rozvodů –

V souladu s čl. 8.6.1 ČSN 73 0802 prostupy elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) požárně dělícími konstrukcemi musí být provedeny podle ČSN 73 0810. Hodnota požadované požární odolnosti (v minutách) se stanoví shodně jako hodnota požární odolnosti pro vlastní konstrukci, v níž je prostup umístěn, nepožaduje se však hodnota vyšší než 60 minut – **bude splněno**.

Poznámka: v daném případě budou pož. dělící konstrukci prostupovat pouze el. rozvody.

Těsnění prostupů kabelů a potrubí (čl. 6.2.1 ČSN 73 0810)

Prostupy elektrických rozvodů (kabelů, vodičů) apod., mají být navrženy tak, aby co nejméně prostupovaly požárně dělícími konstrukcemi. Konstrukce, ve kterých se vyskytují tyto prostupy, musí být dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení, a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělící konstrukce. Požárně dělící konstrukce může být případně i zaměněna (nebo upravena) v dotahované části k vnějším povrchům prostupů za předpokladu, že nedojde ke snížení požární odolnosti ani ke změně druhu konstrukce.

Těsnění prostupů se provádí:

- a) realizací požárně bezpečnostního zařízení – výrobku (systému) požární přepážky nebo ucpávky (v souladu s ČSN EN 13501-2+A1:2010, čl. 7.5.8), nebo
- b) dotěsněním (např. dozděním, případně dobetonováním) hmotami třídy reakce na oheň A1/A2 v celé tloušťce konstrukce, a to pouze pokud se nejedná o prostupy konstrukcemi

okolo CHÚC (nebo okolo požárních nebo evakuačních výtahů) a zároveň pouze v případech specifikovaných dále:

Podle bodu a) se prostupy hodnotí kritérií

- EI v požárně dělících konstrukcích EI nebo REI
- E v požárně dělících konstrukcích EW nebo REW

Podle bodu b) lze postupovat pouze v následujících případech:

- 1) Jedná se o vstup zděnou nebo betonovou konstrukcí (např. stěnou, stropem) a jedná se o maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou nebo jinou nehořlavou kapalinou (např. teplá nebo studená voda, topení, chlazení apod.). Potrubí musí být třídy reakce na oheň A1/A2 anebo musí mít vnější průměr potrubí maximálně 30 mm. Případné izolace potrubí v místě vstupů (pokud jsou) musí být nehořlavé (třídy reakce na oheň A1/A2), a to s přesahem minimálně 500 mm na obě strany konstrukce; nebo
- 2) Jedná se o jednotlivý vstup jednoho (samostatně vedeného) kabelu elektroinstalace (bez chráničky apod.) s vnějším průměrem kabelu do 20 mm. Takovýto vstup smí být nejen ve zděné nebo betonové, ale i v SDK nebo sendvičové konstrukci, tato konstrukce musí být dotažena až k povrchu kabelu shodnou skladbou.

Poznámka: podle bodu b) se samostatně posuzují prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm

Poznámka č. 1: je-li ve zděné nebo betonové požárně dělící konstrukci v době výstavby vynechán montážní otvor (podle bodu b1) např. pro potrubí s vodou, potom po instalaci potrubí musí být otvor dozděný nebo dobetonován (v kvalitě okolní konstrukce) výrobky třídy reakce na oheň A1/A2 a to až po povrch potrubí, a to v celé tloušťce konstrukce

Poznámka č. 2: u vstupů podle bodu b2) se předpokládá provedení vstupu se shodným průměrem jako je průměr kabelu. Pokud by byl v sendvičové konstrukci proveden otvor větší, pak se postupuje podle bodu a).

1.8 Únikové cesty

Komunikační prostory únikových cest musí být trvale volné, kde se lze bez překážek pohybovat směrem k východu – **bude splněno**.

Z požárního úseku P01.01 vede jedna nechráněná úniková cesta (přes komunikační prostor sousedního požárního úseku P01.02 – přes prostor požárního úseku bez požárního rizika). Normou povolená mezní délka a šířka únikové cesty není nikde překročena – úniková cesta **vyhovuje**.

1.8.1 Tabulka únikových cest – z požárního úseku P01.01

Varianta	Cesta	Počet osob A/B/C*	Úsek	Typ úniku	Skut. délka [m]	Skut. šířka [m]	Max délka [m]	Min šířka [m]	t _u [min]	t _e [min]	Vyh. [A/N]
nechráněná	1. úniková cesta Prodlouženo dle čl. 9.10.3 c.	25/0/0	1. úsek	rovina	32,00 (16,00 +16,00)	0,80	36,95	0,55	0,68	1,65	ano

*Vysvětlivky k A/B/C: A=osoby s plnou pohyblivostí, B=osoby s omezenou pohyblivostí, C=nepohyblivé osoby

Poznámka:

- Z požárního úseku P01.01 vede únik (v délce 16 m) k požárnímu uzávěru (vstupním dveřím do výstavních prostor) a odtud přes sousední požární úsek (také v délce 16 m) do volného prostoru. V souladu s čl.9.10.33 bod c) ČSN 73 0802 lze únikovou cestu z prostoru požárního úseku P01.01 prodloužit o délku únikové cesty sousedícího požárního úseku P01.02 (požárního úseku bez požárního rizika).
- U požárního úseku P01.02 lze bez dalšího průkazu uvažovat součinitel $a = 0,8$, dle tab. 18 ČSN 73 0802 v prostoru požárního úseku P01.02 pro únik vyhovuje jedna úniková cesta délky 30 m (skutečná délka 16 m plně vyhovuje).
- V souladu s Tab. 17 ČSN 73 0802 jedna nechráněná úniková cesta z podzemního požárního úseku vyhoví pro max. 25 osob. Dle ČSN 73 0818 se v prostoru rotundy (v prostoru vzpomínkového místa) bude nacházet 25 osob – **vyhovuje**.

Poznámka:

- V době provozu vzpomínkového místa (v prostoru požárního úseku P01.01) se v danou dobu nesmí nacházet žádné osoby v sousedním požárním úseku P01.02 – z tohoto důvodu bude pro využívání sklepních prostor vytvořen provozní řád, v rámci kterého bude vždy (v době provozu vzpomínkového místa – výstavního prostoru) ustanovena zodpovědná osoba (průvodce), která zabezpečí, že se v současné době v řešených sklepech nebudou vyskytovat více jak 25 osob.
- V době, kdy není vzpomínkové místo v provozu, bude tento prostor uzamčen.

Požadavky na dveřní uzávěry (dle ČSN 73 0802):

- Dveře, jimiž prochází úniková cesta, musí umožňovat snadný a rychlý průchod,

zabraňovat zachycení oděvu apod. a svým zajištěním nesmí bránit evakuaci unikajících osob ani zásahu požárních jednotek – **bude splněno**.

- Dveře se musí otevírat ve směru úniku – **bude splněno**.

Poznámka: východové dveře ze sklepních prostor do volného prostoru jsou stávající – otvírající se ve směru úniku (pro únik, v souladu s čl. 5.6.21 ČSN 73 0834, vyhovuje i výška dveří 1,9 m).

Dveře, jimiž prochází úniková cesta, musí být otevíravé otáčením křídel – **bude splněno**.

- Podlaha na obou stranách dveří, jimiž prochází úniková cesta (podlaha u pož. uzávěru mez požárním úsekem P01.01 a P01.02), musí být do vzdálenosti šířky dvevního křídla na stejné výškové úrovni – **bude splněno**.

Poznámka: u východových dveří může být podlaha (chodník) snížena až o 180 mm – **bude splněno**.

- Dveře, jimiž prochází úniková cesta, nesmí mít – **bude splněno**.

Doplňující požadavky na únikové cesty uvedené v ČSN 73 0810:

- Veškeré uzamykatelné dveře, vyskytující se na únikových cestách, musí mít ve směru úniku osob kování, které umožní po vyhlášení poplachu (nebo jinak vzniklém ohrožení) jejich otevření ručně nebo samočinně (bez použití klíčů nebo jakýchkoliv nástrojů a bez zdržení evakuace), ať již jsou zamčené, zablokované nebo jinak zajištěné proti vloupání, apod.

Dveře na únikových cestách, **kteří při běžném provozu jsou zajištěny proti vstupu nepovolaných osob** (např. mechanicky uzamčeny), musejí být při evakuaci otevíratelné a průchodné (uzamčené dveře musí být vybaveny panikovým zámekem, umožňujícím otevřít dveře bez klíčů apod., např. panikovou klikou). Poznámka: vyznačení dveří s panikovou funkcí viz výkresová příloha předmětného PBR.

Poznámka: v souladu s § 30 bod 3 Vyhlášky č.23/2008 Sb. při umístění materiálu nebo zařizovacího předmětu v nechráněné únikové cestě musí být zajištěna možnost úplného otevření křídel dveří, současně nesmí být ohrožena volná průchodnost únikových cest.

Osvětlení únikových cest (dle ČSN 73 0802):

- Únikové cesty musí být dostatečně osvětleny umělým světlem alespoň během pracovní doby objektu (během vzpomínkového provozu) - **bude splněno**.
- Nechráněné únikové cesty musí mít elektrické osvětlení všude, kde je v objektu běžná elektroinstalace pro osvětlení - **bude splněno**.

1.9 Odstupové vzdálenosti, požárně nebezpečný prostor

Od vstupního dvevního otvoru požárního úseku P01.02 (požárního úseku bez požárního rizika) odstupová vzdálenost nevzniká (hustota tepelného toku je nulová).

1.10 Zařízení pro protipožární zásah

Požární voda

a) Vnější odběrná místa

Vzdálenosti [m] - od objektu / mezi sebou				Potrubí DN [mm]	Odběr Q pro 0,8 m.s ⁻¹ [l.s ⁻¹]	Odběr Q pro 1,5 m.s ⁻¹ [l.s ⁻¹]	Obsah nádrže požární vody [m ³]
Hydrant	výtokový stojan	plnicí místo	vodní tok nebo nádrž				
200/400(300/500)	600/1200	3000/6000	600	80	4	7,5	14

Pozn.: hodnota v závorce musí být prokázána analýzou zdolávání požáru (viz. ČSN 73 0873 příloha B)

Potřeba venkovní požární vody bude zajištěna ze stávajících podzemních požárních hydrantů osazených na stávajícím veřejném vodovodním řádu. Situování požárních hydrantů (nejbližší je ve vzdálenosti cca 60 m – vyznačení viz výkresová příloha předmětného PBR) a dimenze potrubí je v souladu s požadavkem normy - **vyhovuje**.

b) Vnitřní odběrná místa

Požární úsek	p * S	Vyhodnocení	Poznámka
P01.01 - Výstavní prostory	791,80	není vyžadováno	

Od zařízení pro zásobování požární vodou lze upustit, viz.čl.4.4 b1 ČSN 73 0873.

Přenosné hasicí přístroje

Tabulka hasicích přístrojů

Vypočtené požadavky na HP			Navržené hasicí přístroje				
Požární úsek	Počet PHP	Počet HJ	Počet HP	Typ HP	Počet HJ HP	Hasicí schopnost	
P01.01 - Výstavní prostory	1,20	12,00	2	PG6	6	21A,113B	

Řešené sklepní prostory budou vybaveny PHP, a to v počtu splňující minimálně výše uvedený počet hasicích jednotek pro daný požární úsek (v tabulce je proveden výpočet pro PHP práškový, který vyhovuje pro 6 HJ). Návrh rozmístění PHP viz výkresová příloha.

Poznámka:

- Výše uvedenému požadavku (pro třídu požáru A i B a šest hasicích jednotek) vyhovuje PHP práškový PG6 (s práškem ABC). Tento PHP je (kromě třídy požáru D – hořlavé kovy) použitelný pro všechny třídy požáru včetně zařízení pod napětím elektrického proudu.
- V případě, že jednotlivé požární úseky budou vybaveny jinými PHP než práškovými PG6 (např. PHP vodní, pěnový, halonový či sněhový), je nutno při rozmístění těchto PHP (s ohledem na jejich hasicí schopnost) dodržet výše uvedený počet hasicích jednotek (n_{HJ}) a stanovenou hasicí schopnost pro daný požární úsek.
- Stanovený počet PHP pro jednotlivé požární úseky má přednost před grafickým znázorněním (grafické znázornění je pouze informativní – nutno pro každý požární úsek dodržet výpočtem stanovený počet PHP)
- Umístění hasicích přístrojů musí umožňovat jejich snadné a rychlé použití. Hasicí přístroje se umísťují tak, aby byly snadno viditelné a volně přístupné. Je-li to nezbytné (např. z provozních důvodů), lze hasicí přístroj umístit i do skrytých prostor. V případech, kdy je omezena nebo ztížena orientace osob z hlediska rozmístění hasicích přístrojů (např. v nepřehledných, rozlehlých nebo skrytých prostorách) se k označení umístění hasicích přístrojů použije příslušná požární značka umístěná na viditelném místě.
- Hasicí přístroje se umísťují v místech, kde je nejvyšší pravděpodobnost vzniku požáru nebo v jejich dosahu
- Přenosné hasicí přístroje se umísťují na svislé stavební konstrukce a v případě, že jsou k tomu konstrukčně přizpůsobeny, na vodorovné stavební konstrukci. Rukojeť hasicího přístroje umístěného na svislé stavební konstrukci musí být nejvýše 1,5 m nad podlahou. Hasicí přístroje umístěné na podlaze nebo na jiné vodorovné stavební konstrukci musí být vhodným způsobem zajištěny proti pádu.
- Doklad o provozuschopnosti osazených PHP bude předložen při kolaudaci

Poznámka: v souladu s vyhláškou č.23/2008 Sb. při užívání stavby musí být udržován volný přístup k PHP. Volným přístupem se rozumí též řešení, kdy jsou PHP umístěny v zaplombované skřini – pokud k překonání tohoto zaplombování není třeba pomůcek nebo v uzamčené skřini – pokud je v bezprostřední blízkosti viditelně umístěno zařízení umožňující odemčení

Přístupové komunikace

Kolem objektu sýpky i „zámečku“ jsou stávající zpevněné plochy (cesty, komunikace) s napojením na veřejnou komunikaci vedoucí v prostoru ulice Palackého náměstí. Zpevněné plochy (vyhovující pro pojezd těžkých nákladních vozidel) vedou do vzdálenosti 20 m od vstupu do podzemí (přednostně lze využívat zpevněnou plochu podél štítové stěny objektu „zámečku“) – **vyhovuje**.

Vjezdy a průjezdy

Na příjezdech (do areálu se zahradami, jejich součástí jsou obytné domy a i u komunikace podél „zámečku“) jsou vjezdové dvoukřídlové brány s průjezdným profilem více než 3,5 x 4,1 m – **vyhovuje**.

Poznámka:

- U bočního vjezdu „zámečku“ je brána (ve výkresu označena jako č. 1) ve střední části u štítové stěny – brána nebude uzamykána (popř. bude uzamčena zámkem na řetězu). Brána č. 2 (navazující na komunikaci kolem štítu „zámečku“) je uzamykána zámkem na řetězu (přes tuto bránu již není příjezd – brána je cca 10 m od vstupu do sklepu).
- U objektu sýpky je na vjezdu do areálu se zahradami dvoukřídlová brána (tato brána je v podstatě stále otevřená – přes bránu je příjezd k obytným objektům v zahradní části u areálu), v případě potřeby lze využít tuto komunikaci.
- Pro řešené prostory se vnitřní venkovní zásahové cesty (či nástupní plochy) nepožadují.

1.11 Technická zařízení

Elektrické zařízení

Elektroinstalace bude provedena dle platných vyhlášek, ČSN 73 0848 a předpisů s ohledem na druh prostředí. Pro řešený objekt musí být zabezpečeny platné výchozí revize elektroinstalací, tuto revizi musí zpracovat osoba s platným oprávněním (revizní zpráva bude předložena při kolaudaci).

Poznámka: v řešeném podzemním prostoru (v každém řešeném požárním úseku) je navržena a bude provedena volně vedená elektroinstalace (el. rozvodů nesloužící protipožárnímu zabezpečení objektu) tak, že na 1 m³ obestavěného

prostoru (jednotlivé místnosti) připadá méně než 0,2 kg hmotnosti izolace vodičů – na kabely tedy nejsou kladeny žádné požární požadavky.

Ochrana před účinky atmosférické elektřiny

Řešené podzemní prostory není potřeba před účinky atmosférické elektřiny chránit hromosvodem.

Náhradní zdroj

V řešeném podzemním prostoru (v požárním úseku P01.01 a P01.02) se centrální náhradní zdroj nepožaduje.

Kabelové trasy s funkční integritou

V řešeném podzemním prostoru (v požárním úseku P01.01 a P01.02) se kabelové trasy s funkční integritou nepožadují.

Central stop, Total stop

Pro řešený podzemní prostor se tlačítko „Central stop“ nepožaduje. Elektrický proud bude vypínán přes hlavní vypínač elektrického proudu pro daný prostor (přes tlačítko TOTAL STOP).

Poznámka: tlačítko TOTAL STOP musí být umístěno ve vzdálenosti max. 5 m od vstupu do objektu a označeno textovou tabulkou „TOTAL STOP“ – bude splněno.

Doporučuji (v souladu s doporučením HZS) umístit vypínací prvek TOTAL STOP do skříňky (otevírání skříňky čtyřhranem).

Vytápění

Podzemní prostory požárních úseků P01.01 a P01.02 nebudou vytápěny

Větrání

Přirozené (větracími komínky)

Technologická zařízení

V řešených sklepních prostorech (v požárním úseku P01.01 a P01.02) nebudou umístěna žádná technologická zařízení, která je nutno požárně posuzovat.

1.12 Zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

1.12.1 Elektrická požární signalizace (EPS)

Tabulka požadavků na EPS pro ČSN 730802, ČSN 730804 a ČSN 730875:

Požární úsek	Plocha S [m ²]	výška h [m]	výška hp [m]	Nahod. pn [kg.m ⁻²]	Počet osob	Podlaží	Fo	Výsledek
P01.01 - Výstavní prostory	59,44	0,00	0,00	13,32	25	1. podz. podlaží	0,000	nevyžadováno

Poznámka:

- S ohledem na výše uvedené hodnoty EPS se nepožaduje.
- Pro požární úsek P01.02 (požární úsek bez požárního rizika) se EPS nepožaduje.

Samočinné stabilní hasicí zařízení (SHZ)

Tabulka požadavků na SHZ pro ČSN 730802:

Požární úsek	Plocha S [m ²]	výška hp [m]	Nahod. pn [kg.m ⁻²]	Podlaží	a	Výsledek
P01.01 - Výstavní prostory	59,44	0,00	13,32	1. podz. podlaží	1,081	nevyžadováno

Poznámka:

- S ohledem na výše uvedené hodnoty se SHZ nepožaduje.
- Pro požární úsek P01.02 (požární úsek bez požárního rizika) se SHZ nepožaduje.

Samočinné odvětrací zařízení (SOZ/ZOKT)

Tabulka požadavků na ZOKT pro ČSN 730802:

Požární úsek	výška hp [m]	Počet osob	Podlaží	Fo	Čas zakouření te	Výsledek
P01.01 - Výstavní prostory	0,00	25	1. podz. podlaží	0,000	1,65	nevyžadováno

Poznámka:

- S ohledem na výše uvedené hodnoty se ZOKT nepožaduje.
- Pro požární úsek P01.02 (požární úsek bez požárního rizika) se ZOKT nepožaduje.

Zařízení autonomní detekce

V řešených sklepních prostorech (v požárním úseku P01.01 a P01.02) se osazení hlásičů autonomní detekce a signalizace kouře nepožaduje.

Domácí rozhlas

V řešených sklepních prostorech (v požárním úseku P01.01 a P01.02) se instalace domácího rozhlasu nepožaduje.

Nouzové osvětlení

V řešených sklepních prostorech (v požárním úseku P01.01 a P01.02) se instalace nouzového osvětlení nepožaduje.

Koordinace požárně bezpečnostních zařízení

Bez požadavku na koordinaci.

Výstražné a bezpečnostní značky a tabulky

Předmětná stavba nevyžaduje žádné zvláštní požadavky na rozmístění výstražných a bezpečnostních značek či tabulek. Věcné prostředky požární ochrany (PHP) budou umístěny na snadno viditelných místech.

Poznámka: ostatní věcné prostředky požární ochrany uvedené v § 4 odstavec 2 vyhl. MV č.246/2001 Sb. a vyhrazené požárně bezpečnostní zařízení uvedené v § 4 odstavec 3 vyhl. MV č.246/2001 Sb. se u předmětné stavby nebudou nacházet

V prostoru pož. úseku P01.01 a P01.02 budou rozmístěny následné výstražné a bezpečnostní značky a tabulky:

- V prostoru, kde východ na volné prostranství není přímo viditelný, se všude musí směr úniku a východový otvor zřetelně označit podle ČSN ISO 3864-1 (tabulky vytvořené z fotoluminiscenčního nebo reflexního materiálu)
- U hlavního uzávěru elektřiny – značka „hlavní uzávěr elektrického proudu“ - tlačítko TOTAL STOP.

2 ZÁVĚR

Navržená stavba **vyhovuje** všem požadavkům kladeným na požární bezpečnost staveb.

Poznámka:

- V případě, že v projektu při jeho dokončování nebo při výstavbě budou měněny konstrukce, účely místností nebo dispoziční řešení, je nutno posoudit dopad těchto změn z hlediska požární bezpečnosti stavby. V žádném případě nesmí tyto úpravy negativně ovlivnit funkci objektů z hlediska požární ochrany.
- Nejpozději k závěrečné prohlídce stavby bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhlášky č.246/2000 Sb., o požární prevenci).

Požární zprávu vyhotovil:

Ing. Zdeněk Čejka
Vránova 126, 621 00 Brno

UPOZORNĚNÍ

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím chráněným platnými zákony. Má povahu duševního tajemství dle Zákona č. 121/2000Sb, o právu autorském a o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon) ve znění všech pozdějších zákonů včetně obchodního zákoníku.

Dokumentace nesmí být za žádných okolností bez předchozího písemného souhlasu autora modifikována nebo použita celá nebo její část k vytvoření jiné dokumentace pro stavbu nebo část stavby nebo změny stavby. Výše uvedené platí mimo jiné i pro použití dokumentace v rámci styku s úřady činnými ve správním povolování a řízení, s dotčenými orgány státní správy, se správci inženýrských sítí, s jinými právníky a fyzickými osobami, ve výběrovém řízení, při oceňování stavby, v získávání dotací či úvěrů, při provádění jakékoli části stavby apod.

Autorská práva stavební části této projektové dokumentace jsou duševním vlastnictvím Ing. arch. Bořka Knytla a autorizovaného architekta Ing. arch. Pavla Pekára.

V Brně duben 2022

Vypracoval: Jakub Bulíček